



Alushi AG
Matzingen



ALUSHI AG baut mit



Firmengründer David Alushi (l.v.l.u) mit Silvja Alushi; Elisabet, Patrik und Susanna Alushi (v.l.o.)

Alushi AG

Unser Unternehmen Alushi AG ist schweizweit in den Bereichen Entsorgungen, Reinigungen und Umzüge tätig. Seit etwa zwei Jahren sind wir auch in der Immobilienbranche aktiv, soeben wurde unser neues Projekt in 9545 Wängi TG fertiggestellt.

Auf einem Viertel des über 6000 Quadratmeter grossen Grundstücks haben wir zusammen mit dem Totalunternehmer METHABAU ein modernes Gewerbehau mit mehreren Attikawohnungen errichtet. Im ansprechenden Bau an der Aadorferstrasse 34a sind bereits einige Mieter eingezogen.

PER SOFORT zur Miete steht eine 500 Quadratmeter grosse, helle Halle im 2. Obergeschoss zur Verfügung. Die Fläche ist bei Bedarf auch teilbar möglich und bietet sich für Produktion, Büros oder Kleingewerbe an. In einem weiteren Schritt erfolgt auf demselben

Grundstück die Erstellung von drei Wohnhäusern mit jeweils acht verschiedenen Wohneinheiten, weitere Projekte folgen.

2. Generation führt

David Alushi gründete 1999 die Alushi AG. David, als Inhaber der Firma, zieht sich aus dem operativen Geschäft zurück und hat vor rund zwei Jahren die Führung der Alushi AG seinem Sohn Patrik Alushi übergeben.

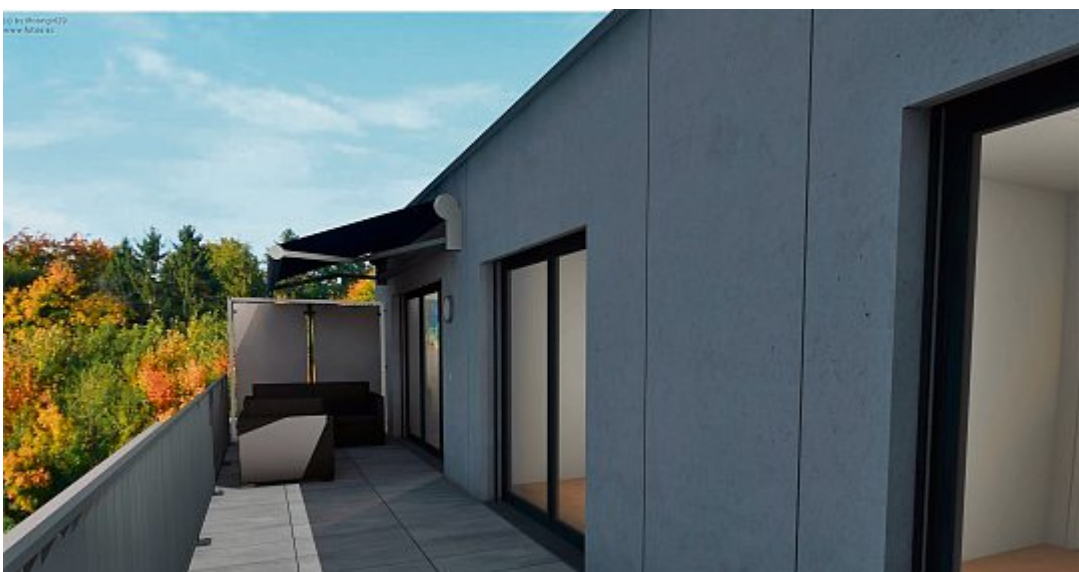
Von seinen Schwestern Silvja, Susanna und Elisabeth wird Patrik tatkräftig unterstützt. Der Familienbetrieb beschäftigt zurzeit bis zu 35 Mitarbeitende und verfolgt das Ziel als strukturiertes Unternehmen, das schnell und flexibel, qualitative Ergebnisse erreicht.

Alushi AG

9548 Matzingen
Tel. 052 376 16 80
alushi.ch



Besprechung in der neuen Liegenschaft in Wängi TG: David und Patrik Alushi mit Jochen Vöhringer, Projektleiter METHABAU (v.l.)



DANKE.

Gemeinsam gelangen wir ans Ziel. Mit Erfahrung, Herzblut und einer Partnerschaft auf Augenhöhe. Herzlichen Dank für Ihr Vertrauen.

GEIGES AG STRASSEN-, TIEF- UND FLUSSBAU Im Adli 9 8532 Warth www.geiges-ag.ch

Bei schönen Bauten
sind wir dabei!



BÜRGE AG

- Kaminbau
- Cheminéeöfen
- Erdwärmesondenbohrungen

Mit neuem Showroom.

Pfadtstrasse 8, 9536 Schwarzenbach SG
www.buergeag.ch

METHABAU in Wängi TG

METHABAU
entwickelt | plant | baut

Design by Wiler Nachrichten

METHABAU Totalunternehmung AG

Der Wunsch der Alushi AG war ein Gewerbehau mit variablen Nutzungsmöglichkeiten, die sich den Mietern anpassen, zu realisieren. Für ihr erstes Bauprojekt als Immobilieninvestor entschied sich der Reinigungs- und Umzugsprofi für die METHABAU Totalunternehmung AG als Partner. Beim Totalunternehmer mit Sitz in Amriswil erhält die Bauherrschaft alles aus einer Hand. Das komplette METHABAU-Servicepaket beinhaltet die Projektentwicklung, die Erstellung der Baueingabe, die komplette Ausführung bis hin zur Abnahme durch die Behörden und die schlüsselfertige Übergabe an den Bauherren. Dies zu einem vor Baubeginn abgemachten Fixpreis.



Herausforderungen erfolgreich gelöst

Durch viele engagierte Mitarbeiter der METHABAU und motivierten Subunternehmern konnten die zwei grössten Herausforderungen, die kurze Bauzeit und die exponierte Lage direkt an der Autobahn, bei der Errichtung des Gewerbehaues in Wängi TG, erfolgreich gelöst werden. Der Spatenstich fand im Juni 2017 statt. Die Vorgabe der Alushi AG war eine Fertigstellung der Gewerberäume im EG und 1. OG bis Weihnachten 2017. Im Dezember 2017 wurden alle Lagergeschosse vom EG bis ins 2. OG, inklusive Aussenplätze, der Bauherrschaft übergeben.



Die Wohnung und die Büros im Dachgeschoss inklusive grosszügigen Terrassen, werden etappenweise von Ende Januar bis Ende Februar 2018 der Bauherrschaft übergeben.

Wer mit METHABAU baut, erhält alles aus einer Hand. Genau auf seine Bedürfnisse zugeschnitten und hochwertig mit viel Herzblut gebaut.

Per sofort zu vermieten
500 m² grosse,
helle Halle im
2. Obergeschoss

METHABAU
Totalunternehmung AG
8580 Amriswil
Tel. 071 414 00 14
methabau.ch



pezagelektro ag

eichenstrasse 3 fon 071 424 24 90 info@pezag.ch
9220 bischofzell fax 071 424 24 91 www.pezag.ch

Wir danken herzlich für den geschätzten Auftrag

elektrotechnik haushaltgeräte photovoltaik automation

Ranu Isolierungen AG

9500 Wil
Postfach 211
Tel. 071 912 50 50/51

9532 Rickenbach
Toggenburgerstrasse 20
Tel. 071 923 80 18



9500 Wil

- ▶ Brandschutz
- ▶ Leitungsisolierung
- ▶ Isolierspenglerei

Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag.