

Linth-Zeitung

Die einzige Tageszeitung in See-Gaster

vom 12. März 2021

Rohbau steht – Überbauung «Entra» feiert Aufrichte

Bald startet für den Bau «Entra» im Zentrum von Rapperswil die Vermietung der Wohnungen. Der Rohbau ist fertig.

Knapp ein Jahr nach der Grundsteinlegung hat das «Entra» im Zentrum von Rapperswil (diese Zeitung berichtete mehrfach) am Donnerstag Aufrichte gefeiert. Damit bestätigte die Bauherrin Entra Immobilien AG den offiziellen Abschluss des Rohbaus und baldigen Start der Wohnungsvermietung.

Die Aufrichte, die einen Meilenstein signalisiere, habe leider nur in Form eines Tannenbaums am Baugerüst gefeiert werden können, teilt die Bauherrin mit. Das Richtfest mit den bauenden Partnern, Mieterinnen und Nachbarn wird aufgeschoben.

Alles bereit für Innenausbau

Mit einem Gesamtvolumen von 80 000 Quadratmetern steht nun die Hülle des Wohn- und Geschäftshauses mit Eventlokalität im Zentrum von Rapperswil, wo sich vormals der «Stadthof Süd» befand. Alles sei bereit für den Innenausbau auf neun Stockwerken, heisst es in der Mitteilung. Zeitgleich würden die

Balkone im Süden montiert, Fenster und Türen eingebaut, aussen isoliert sowie die Fassade aus kantigen Aluminium-Paneelen in hellen Bronzetönen angebracht. Zum Schluss folge die Gestaltung der Umgebung und Dachterrassen. «Mit dem Abschluss des Rohbaus sind die Dimensionen und das Raumgefühl im «Entra» jetzt endlich erfahrbar», wird Christian Meier, Verwaltungsratspräsident der Entra Immobilien AG, in der Mitteilung zitiert. Die vielen einzelnen Entscheidungen fügten sich ideal zusammen – «wir sind sehr zufrieden», so Meier.

Der offizielle Eröffnungstermin der Büro- und Retailflächen sowie der Eventlokalitäten ist auf Ende Oktober angesetzt. Die Wohnungen werden im Frühjahr 2022 bezogen.

Fast alle Gewerbeflächen vermietet

Die Gewerbe, die Ende Oktober eröffnen, starten demnächst mit dem Mieterausbau. Trotz verschiedener Nutzungsfor-



Aufrichtbäumchen steht: Beim «Entra» beginnt jetzt der Innenausbau.

Pressebild

men vereine eine hochwertige, einladende und helle Architektur die Räumlichkeiten, schreibt die Bauherrin. Zu den künftigen Mietern gehören neben Lidl und der Apotheke Dr. Stoffel «ein innovatives Konzept» von 3Men's Kebab, ein Institut für Komplementärtherapie, ein Consulting-Unternehmen, eine Zahnarztpraxis und eine Praxis für Chiropraktik. Eine Ladenfläche an bester Passantenlage ist noch nicht vermietet.

Für die 39 Mietwohnungen im mittleren bis oberen Preissegment gibt es bereits Interessenten. Die Art zu wohnen sei so individuell wie die Menschen selbst. Darum ist im «Entra» keine Wohnung gleich wie die andere. Der Bezug der Wohnungen findet ab 1. März 2022 statt.

Die definitive Vermietung startet im kommenden April. Interessenten können die gewünschte Wohnung vormerken und werden für eine verbindliche Bewerbung direkt kontaktiert (Infos auf www.entra-immobilien.ch). (eing)